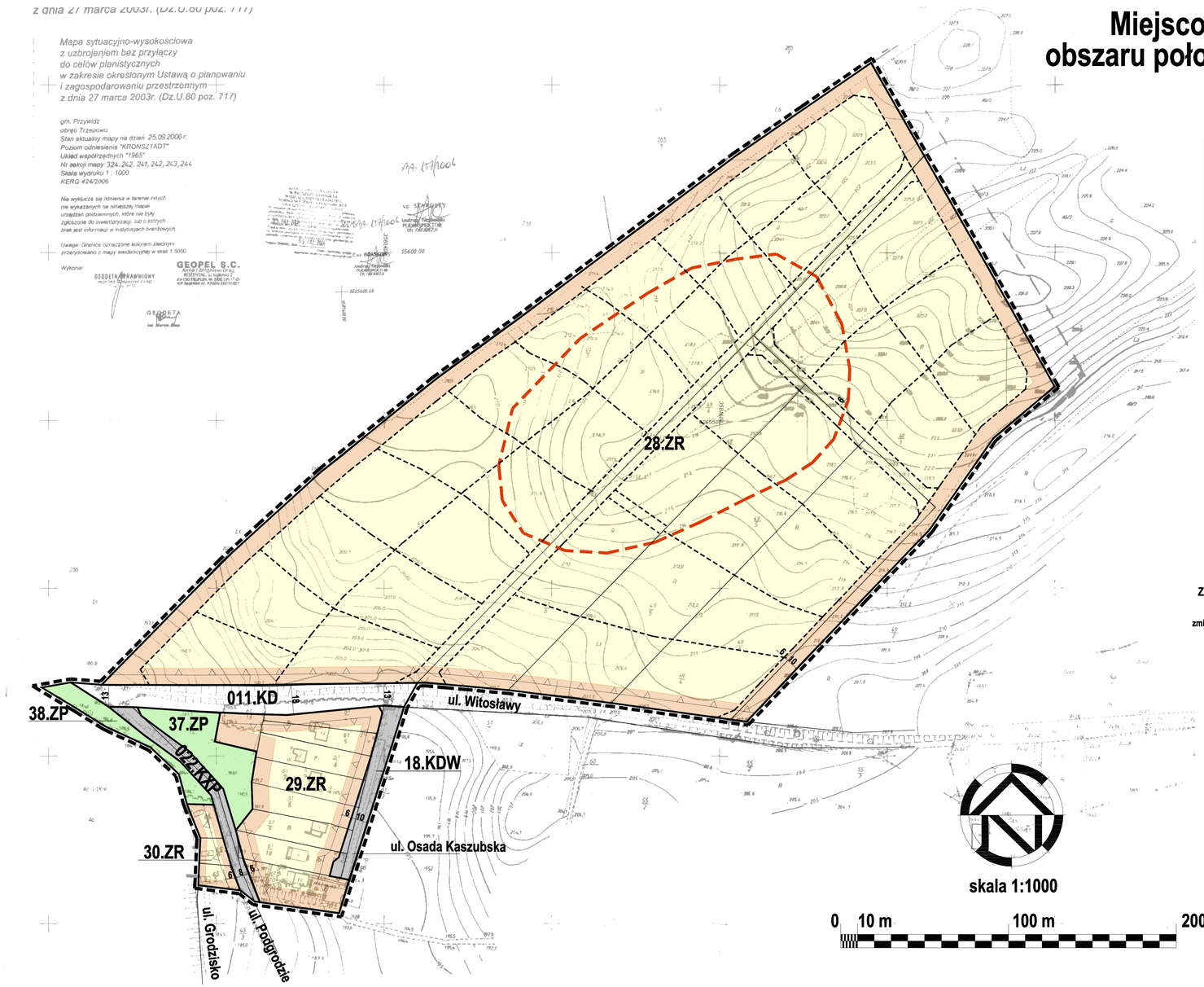
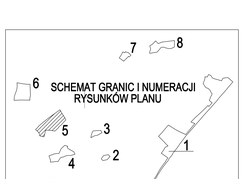
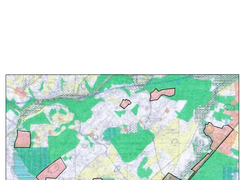
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Trzepowo gmina Przywidz







skala 1:40000

Wyrys ze Studium Uwarunkowan i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz
zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Przywidz
Nr XX/137/2000 z dnia 31 sierpnia 2000 r.
zmienionego uchwałą Nr XXXV/336/2006 z dnia 10 października 2006 r.

- obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- tereny predysponowane dla rozwoju wielofunkcyjnego
- tereny predysponowane dla rozwoju funkcji gospodarczych: produkcyjno - usługowych
- historyczny układ ruralistyczny wsi
- granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- lasy
- DW 221 drogi wojewódzkie

Legenda

I USTALENIA PLANU

1. Ustalenia ogólne

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu ruralistycznego wsi Trzepowo
- granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obszar dawnego założenia dworsko - parkowego
- obiekty wartościowe historycznie i kulturowo
- obiekty archeologiczne

2. Ustalenia funkcji terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN,U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne i usług
MW	tereny zabudowy wielorodzinnej
U,P	terenyobszarów rekreacyjnych z zabudową letniskową
ZR	terenyobszarów rekreacyjnych z zabudową letniskową
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
R	tereny rolnicze
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZL	lasy
ZZ	obszary zagrożone powodzią
KZ	tereny dróg zbiorczych
KD	tereny dróg dojazdowych
KDW	tereny dróg dojazdowych wewnętrznych
KXP	tereny ciągów pieszo - jezdnych
PT	tereny pasów technicznych
W	tereny infrastruktury technicznej wodociągowej

II INFORMACJE I ZALECENIA

- wody otwarte i cieki wodne
- linie podziału istniejące
- nieobowiązujące podziały parcelacyjne projektowane
- skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 221

Rady Gminy Przywidz z dnia 26.10.2007
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/99/07

DIOGENES STUDIO sp.zo.o.
80-430 Gdańsk, Mierosławskiego 27

Generalny Projektant	mgr inż. arch. Maria Krystyna Sikorska upr. urb.1491/99/PUMiRM	Data czerwiec 2007
Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Magda Rosenbajger	Tom 2/807-02-06/PP/II
Umowa 807/02/06	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrebie geodezyjnym Trzepowo gmina Przywidz	Nr rysunku 1
Skala 1:1000	Rysunek planu	Nr arkusza 5

PDF created with pdfFactory trial version www.pdffactory.com