

## KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### pn. „ Budowa kanalizacji sanitarnej w Aglomeracji Przywidz - Etap I miejscowość Pomlewo wraz z rozbudową gospodarki osadowej oczyszczalni”

(na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227))

#### 1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa systemu kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pomlewo oraz rozbudowa gospodarki osadowej na gminnej oczyszczalni ścieków w Przywidzu. Planowana inwestycja jest kolejnym etapem realizowania założeń wynikających z ustanowienia w 2007 r. Aglomeracji Przywidz (Rozp. Wojewody Pomorskiego Nr 10/07 z dnia 23 marca 2007 r.).

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie sołectwa Pomlewo oraz częściowo na terenie sołectwa Przywidz (połączenie nowej infrastruktury z istniejącą oraz prace na oczyszczalni ścieków). Całkowita długość przewidzianej do wykonania kanalizacji wynosi 11 858 m, w tym 6 224,5 m stanowić będzie kanalizacja grawitacyjna z przyłączami (przewody kanalizacji pod ok. 120 przyłączy – 825,4 m) a 5 634 m – kanalizacja tłoczna. Ponadto planuje się wykonanie 11 przepompowni ścieków oraz rozbudowę gospodarki osadowej na oczyszczalni gminnej poprzez zamontowanie prasy do odwadniania osadu ściekowego.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na 233 nieruchomościach, będących drogami lokalnymi, drogą tranzytową nr 221 (droga wojewódzka realcji Gdańsk – Kościerzyna) oraz własnością osób prywatnych (od właścicieli prywatnych uzyskano stosowane oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem). Są to działki nr:

obręb Przywidz – 99, 184/1, 183/3, 183/1, 180/3, 103, 102, 416/2 (oczyszczalnia ścieków w Przywidzu);

obręb Pomlewo – 249/12, 249/11, 249/22, 249/5, 249/1, 30/2, 22/4, 28, 56, 31/3, 31/1, 31/2, 30/1, 43/1, 44/5, 32/4, 32/3, 46/4, 46/3, 33, 47, 48, 53, 236, 49, 51/1, 54/6, 55, 51/9, 57/8, 52/3, 56, 52/6, 52/7, 57/1, 58/19, 58/16, 58/3, 63, 58/12, 64/1, 58/2, 58/1, 58/4, 58/5, 61/4, 61/3, 67, 255, 253, 45, 46/5, 235, 44/6, 50/2, 64/2, 65, 285, 286, 287, 288, 289, 299, 292, 293, 294, 211/41, 211/42, 295, 74/6, 74/4, 128/2, 277, 69/5, 69/8, 69/7, 69/3, 73/3, 73/4, 73/5, 73/7, 73/9, 73/10, 74/3, 74/2, 73/7, 116/38, 116/25, 116/26, 116/27, 116/28, 116/31, 116/32, 116/33, 116/34, 114, 116/17, 116/18, 116/21, 116/22, 116/23, 116/24, 116/12, 120/4, 61/1, 301, 68, 69/6, 71, 72, 73/1, 73/8, 133/17, 133/18, 133/19, 74/5, 133/13, 129, 128/6, 133/9, 134/18, 134/22, 134/24, 211/44, 211/45, 200/8, 213/8, 200/10, 213/12, 201, 213/6, 213/33, 202/9, 202/1, 202/3,

203/1, 224, 225/5, 225/12, 206/1, 206/2, 210/1, 206/3, 206/11, 206/5, 207/4, 207/2, 305, 207/47, 208/21, 208/10, 208/18, 296/7, 208/20, 210/7, 296/6, 211/3, 141, 133/15, 133/16, 133/1, 133/2, 137/1, 138/1, 138/2, 134/1, 142/1, 142/3, 142/2, 143, 139/2, 149/2, 242/9, 184, 185/1, 185/8, 242/8, 185/6, 242/6, 242/7, 185/4, 242/3, 306/2, 306/1, 185/3, 186/13, 186/10, 185/2, 180/2, 186/3, 186/2, 241, 183/1, 183/7, 133/4, 134/7, 134/25, 134/15, 134/9, 213/9, 213/8, 213/36, 213/37, 212/7, 202/15, 202/17, 202/21, 202/12, 202/13, 202/19, 202/22, 202/10, 202/8, 202/7, 213/3, 213/19, 213/4, 213/26, 213/27, 213/28, 213/29, 213/30, 213/31, 202/28, 202/27, 202/26, 223, 213/16, 213/14, 208/9, 225/9, 211/16, 211/41.

Duża liczba ww. działek w obrębie Pomlewo i Przywidz jest ujęta w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:

- dz. nr 180/3, 103, 102 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Przywidz (obręb ewidencyjny Przywidz, Gmina Przywidz) przyjęty uchwałą XXXIX/280/09 z dnia 12.11.2009 r.

- dz. nr 249/12, 249/11, 249/22, 56, 31/3, 31/1, 31/2, 30/1, 30/2, 43/1, 44/5, 32/4, 32/3, 45, 46/5, 235, 44/6, 50/2 (częściowo), 46/4, 33, 48, 53, 236, 49, 51/1, 54/6, 55, 51/9, 57/8, 52/3, 52/6, 52/7, 57/1, 58/16, 58/3, 63, 58/12, 64/1, 58/2, 58/1, 58/4, 58/5, 67, 255, 253, 65, 285, 286, 287, 288, 289, 299, 211/41, 211/42, 295, 74/6, 74/4, 128/2, 277, 69/5, 69/8, 69/7, 69/3, 73/4, 73/5, 73/9, 73/10, 74/3, 74/2, 116/25, 116/26, 116/27, 116/28, 116/31, 116/32, 116/33, 116/34, 114, 116/17, 116/18, 116/21, 116/22, 116/23, 116/12, 61/1, 301, 68, 69/6, 71, 72, 73/8, 133/17, 133/18, 133/19, 74/5, 129, 128/6, 133/9, 134/18, 134/22, 134/24, 210/1, 200/8, 213/8, 200/10, 201, 213/6, 213/33, 202/1, 202/3, 203/1, 224 (częściowo), 225, 206/1, 206/2, 206/3, 206/11, 206/5, 207/2, 305, 208/21, 208/10, 208/18, 296/7, 208/20, 210/7, 211/3, 141, 133/15, 133/16, 133/13, 133/2, 138/1, 138/2, 134/1, 142/1, 142/3, 142/2, 143, 139/2, 149/2, 184, 185/1 (częściowo), 185/8 (częściowo), 185/4, 306/2, 306/1, 185/3, 186/2, 186/13, 186/10, 185/2, 180/2, 186/3, 241, 183/7, 134/7, 134/25, 134/15, 134/9, 213/9, 213/36, 212/7, 202/15, 202/17, 202/21, 202/12, 202/13, 202/19, 202/22, 202/10, 202/8, 202/7, 213/3, 213/4, 213/14, 213/19, 213/26, 213/27, 213/28, 213/29, 213/30, 213/31, 202/28, 202/27, 202/26, 223, 213/16, 208/9, 225/9, 211/16 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Pomlewo przyjęty uchwałą nr VII/68/07 Rady Gminy Przywidz z dnia 25.05.2007 r.

- dz. nr 61/4 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Pomlewo stanowiącego dz. nr 59, 60, 61/4 w Gminie Przywidz przyjęty uchwałą nr XXXIX/281/09 Rady Gminy Przywidz z dnia 12.11.2009 r.;

- dz. nr 116/38 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Pomlewo obejmującego obszar dz. nr 116/38 przyjęty uchwałą nr XX/205/05 Rady Gminy Przywidz z dnia 10.02.2005 r.;

- dz. nr 225/12 – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Pomlewo obejmujący obszar dz. nr 225/3, 225/4, 225/6, 225/7, 225/8, 225/10, 225/11, 225/12 przyjęty uchwałą nr XX/212/05 z dnia 10.02.2005 r.

- dz. nr 416/2, 184/1, 183/3, 99, 165 w Przywidzu oraz dz. nr 249/5, 249/1, 46/3, 47, 58/19, 61/3, 64/2, 292, 293, 294, 73/3, 116/24, 120/4, 73/1, 202/9, 207/4, 207/47, 211/44, 211/45, 213/12, 296/6, 137/1, 242/9, 242/8, 185/6, 242/6, 242/7, 242/3, 183/1, 133/4, 213/37, 28 w Pomlewie nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

## **2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycia szata roślinną**

Jako teren, na który inwestycja może oddziaływać przyjęto jako teren na którym znajdzie się infrastruktura techniczna oraz nieruchomości bezpośrednio przyległe. Dotychczas teren inwestycji wykorzystywany był jako ciągi komunikacyjne oraz obszary przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i jednorodzinne z dopuszczeniem usług nieuciążliwych. Istniejąca szata roślinna to przede wszystkim

drzewa liściaste wzdłuż drogi wojewódzkiej oraz lokalnych dróg gminnych, zaś w obrębie nieruchomości prywatnych – niższa roślinność krzewiasta oraz roślinność ogrodowa i ruderalna. Ze względu na to, że elementy sieci kanalizacyjnej w znacznej części będą układane z wykonaniem wykopów i przewiertów, uwzględniono możliwość potencjalnych zmian w istniejącej szacie roślinnej (dokonanie niezbędnej wycinki drzew na podstawie stosownych decyzji administracyjnych).

### 3. Rodzaj technologii

W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie prac budowlano – montażowych, polegających m.in. na wykonaniu wykopów i przewiertów pod projektowaną sieć kanalizacyjną, ułożenie elementów sieci, posadowienie przepompowni ścieków oraz montaż prasy do odwadniania osadów. Zestawienie elementów systemu kanalizacji przedstawiono poniżej:

1. sieć kanalizacji grawitacyjnej
  - przewody 0,2m z PCV – 5 399,1m
  - przewody 0,16m z PCV (pod przyłącza) – 825,4m
  - studnie żelbetonowe na uszczelki Dn1200 – 434 szt.
  - podwójne zasuwy na ścieki – 3 szt.
  - rury ochronne fi 250 mm – 320 m
  - rury ochronne fi 300 mm – 216,3 m
2. sieć kanalizacji tłocznej
  - przewody ciśnieniowe 160 mm – 3 552 m
  - przewody ciśnieniowe 110 mm – 174 m
  - przewody ciśnieniowe 90 mm – 1 764 m
  - przewody ciśnieniowe 63 mm – 144 m
  - zasuwy Dn80 – 5 szt.
  - zasuwy Dn50 – 15 szt.
  - rury osłonowe Dn50, 90, 110, 160, 200 – razem 666,9 m
3. 2 przewierty pod drogą – 170,6m i 132,7m
4. przepompownie – 11 szt.
  - pompy zatapialne – 2 szt./ 1 przepompownia
  - zbiornik z polimerobetonu – 1 szt./1 przepompownia
  - rozdzielnia sterowania pomp z urządzeniami elektrycznymi
5. prasa taśmowa MONOBELT – 1 szt.
  - prasa
  - zagęszczacz
  - pompa tłocząca
  - tablica kontrolna.

Realizacja inwestycji pozwoli na zagospodarowanie ścieków socjalno – bytowych od mieszkańców sołectwa Pomlewo w ilości ok. 17 870 m<sup>3</sup>/rok (ok. 50 m<sup>3</sup>/doba). Zwiększenie przepustowości oczyszczalni do poziomu ok. 250 – 300m<sup>3</sup>/doba nie wpłynie negatywnie na jej pracę, gdyż przepustowość określona w pozwoleniu wodnoprawnym wynosi 430 m<sup>3</sup>/doba. Jednocześnie urządzenia znajdujące się na oczyszczalni (kratka, piaskownik, komora stabilizacyjna osadu, osadnik wtórny) są zdolne do oczyszczenia przesłanej ilości ścieków do poziomu wymaganego dla ścieków wprowadzanych do wód lub ziemi. Liczba równoważnych mieszkańców (RLM), którzy korzystać będą z kanalizacji sanitarnej po realizacji przedsięwzięcia wyniesie 1228. Odbiornikiem oczyszczonych ścieków, będzie jak dotychczas, rzeka Wietcisa, poniżej J. Przywidzkiego.

### 4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

**wariant zerowy (niepodjęcie przedsięwzięcia)** – nie pociąga za sobą znaczących nakładów finansowych, jednak nie rozwiązuje żadnego ze zidentyfikowanych problemów. Wymaga natomiast znacznych nakładów na organizację skutecznego systemu kontroli szczelności zbiorników bezodpływowych. W miarę upływu czasu

stan szamb będzie się pogarszał a zagniwające ścieki będą stanowić coraz poważniejsze zagrożenia dla samego środowiska naturalnego jak i dla pracy oczyszczalni. Skutkiem tego może być konieczność uiszczania kar za korzystanie ze środowiska. W związku z tym wariant ten odrzucono jako niespełniający podstawowych założeń.

**wariant I (budowa przydomowych oczyszczalni ścieków)** – wariant związany ze stosunkowo dużymi nakładami finansowymi, choć możliwe jest pozyskanie środków na tego typu inwestycje. Instalacje przydomowych oczyszczalni ścieków ze względu na technologię oczyszczania wymagają okresowych przeglądów i dyspozycyjnego serwisu w przypadku wystąpienia awarii, nie są więc z punktu widzenia użytkownika urządzeniami bezobsługowymi. Stopień oczyszczania ścieków jest różny, w zależności od wielu czynników a ze względu na brak stałej obsługi jest on niestabilny i nigdy nie osiąga parametrów charakterystycznych dla oczyszczalni z pełnym usuwaniem biogenów. W związku z powyższym odstąpiono od realizacji tego wariantu przedsięwzięcia.

**wariant II (budowa zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej)** – wariant pociąga za sobą znaczne nakłady inwestycyjne jednak umożliwia kompleksowe rozwiązanie problemu gospodarki sanitarnej dla mieszkańców sołectwa. Ujęcie ścieków w szczelny system kanalizacji sanitarnej oraz ich bezpośrednie odprowadzenie do oczyszczalni w celu unieszkodliwienia, umożliwi ich bezpieczne wprowadzenie do środowiska. Instalacja jest bezobsługowa z punktu widzenia użytkowników i znacząco poprawi ich komfort życia. W związku z powyższym wybrano ten wariant jako optymalny jeśli chodzi o dalszą eksploatację i wpływ na środowisko.

#### **5. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii**

- woda – 750 m<sup>3</sup> na przeprowadzenie próby szczelności instalacji i 3,1m<sup>3</sup>/os/m-c na etapie eksploatacji sieci;
- energia elektryczna – ok. 36,8 kW do zasilania pomp w przepompowniach ścieków, 7,27 kW do zasilania prasy do odwodnienia osadu;
- paliwa – ok. 5m<sup>3</sup> podczas transportu materiałów na plac wykonywanych robót oraz okresowe wykorzystanie paliwa przy przejazdach samochodów w czasie awarii w ilości ok. 0,1m<sup>3</sup>/rok;
- materiały: zgodnie z wyszczególnieniem w pkt. 3.

#### **6. Rozwiązania chroniące środowisko**

- zastosowanie przez Inwestora wszelkich środków organizacyjnych w celu zminimalizowania potencjalnych oddziaływań na środowisko, szczególnie w pobliżu zabudowy mieszkaniowej;
- zastosowanie sprzętu o niskich parametrach hałasu oraz wysokiej klasy energetycznej;
- prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej;
- bezzwłoczne usuwanie wszelkich wycieków lub rozlewów substancji niebezpiecznych i przywrócenie środowiska do stanu pierwotnego;
- zabezpieczenie wykopów przed wymywaniem wód gruntowych, napływem do nich wód opadowych oraz gromadzeniem w nich odpadów;
- odprowadzanie wód gruntowych i opadowych do pobliskich rowów;
- jak najszybsze zamykanie wykopów w newralgicznych miejscach i zabezpieczanie skarp przed rozmywaniem;
- staranne zdejmowanie i zabezpieczenie zdjętych warstw humusu w celu ich ponownego ułożenia;
- selektywne gromadzenie powstających odpadów w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach;
- zapewnienie sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione do tego podmioty bądź powtórne wykorzystanie odpadów;

- uporządkowanie terenu po zakończeniu inwestycji;
- usunięcie wszelkich powstałych w związku z realizacją przedsięwzięcia szkód.

**7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko**

**Ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno – bytowych:**

- na etapie realizacji – zużycie ok. 750m<sup>3</sup> wody do wykonania próby szczelności instalacji i ich późniejsze odprowadzenie do pobliskich rowów;
- na etapie eksploatacji – zakłada się, że ilość powstających ścieków, które będą odprowadzane nową infrastrukturą będzie równa ilości pobieranej wody (tj. ok. 3,1m<sup>3</sup>/os/m-c), uwzględnia się także zwiększenie ilości zużywanej wody i produkowanych ścieków spowodowane zwiększeniem się liczby mieszkańców, którzy podłączą się do sieci (budynki w budowie).

**Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych:**

- nie dotyczy.

**Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych:**

- odprowadzane do pobliskich rowów.

**Rodzaj, przewidywane, ilości i sposób postępowania z odpadami:**

- na etapie realizacji – przewiduje się powstanie odpadów pochodzących z montażu instalacji (ok. 10 Mg) oraz z opakowań zakupionych urządzeń i instalacji (ok. 1 Mg). Nie przewiduje się powstania odpadów niebezpiecznych. Odpady będą zbierane selektywnie w specjalnych kontenerach, z których będą systematycznie odbierane przez uprawnione do tego firmy. Miejsce magazynowania odpadów będzie zabezpieczone przed dostępem osób nieuprawnionych.
- na etapie eksploatacji – nastąpi zmniejszenie wytwarzanych odpadów pochodzących ze zrzutu ścieków (szlamy ze zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości) w ilości ok. 17 870 m<sup>3</sup>/ rok. W ich miejsce powstanie taka sama ilość odpadów klasyfikowanych jako skratki, zawartość piaskowników i ustabilizowane osady ściekowe.

**Liczba, rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn i urządzeń:**

- urządzenia wymienione w pkt. 3;
- samochody ciężarowe (do dostawy materiałów), koparki i ładowarki (wykopy), wibrator płaszczyznowy (zagęszczanie mas ziemnych). Część prac ziemnych zostanie wykonana ręcznie.

**8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko**

- nie przewiduje się.

**9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia**

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie leży w obrębie „Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu”, w pobliżu Rezerwatu Przyrody „Wyspa na Jeziorze Przywidz” (w odl. ok. 1 km) oraz obszarów sieci NATURA 2000:

- SOO „Pomlewo” PLH220092 (100m w kierunku wschodnim),
- SOO „Przywidz” PLH220025 (100 m w kierunku wschodnim)
- SOO „Huta Dolna” PLH 220077 (1,2 km w kierunku zachodnim),
- SOO “Dolina Reknicy” PLH 220008 (4,6 km w kierunku północno-wschodnim),
- SOO “Dolina Środkowej Więcisy” PLH 220009 (6,0 km w kierunku południowo – zachodnim).

**WÓJT**  
  
 Marek Zimakowski