

## KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

### pn. „ Instalacja 3 wyciągów bezfundamentowych, karuzeli narciarskiej i 2 pomieszczeń gospodarczych na dz. nr 210/3 w m. Trzepowo, obręb Trzepowo, gm. Przywidz”

(na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227))

#### 1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest uzupełnienie infrastruktury działającego ośrodka narciarskiego o 3 wyciągi narciarskie, karuzelę narciarską i 2 budynki magazynowe lub gospodarcze.

1. Wyciąg narciarski nr 1 – dł. 100m – napęd elektryczny z silnikiem o mocy 3KW. Jest to wyciąg bezfundamentowy, montowany na okres zimowy w oparciu o wykopaną belkę drewnianą o dł. 2 m. w okresie od 15 grudnia do 15 marca każdego roku; jego powierzchnia zabudowy wyniesie 100 m dł. x 1 m szer. = 100m<sup>2</sup>.

2. Wyciąg narciarski nr 2 j.w. (przy czym pow. zabudowy wyniesie 90 m<sup>2</sup>.)

3. Wyciąg narciarski nr 3 j.w. (przy czym silnik elektr. o mocy 2 KW i pow. zabudowy 50 m<sup>2</sup>.)

4. Karuzela narciarska – urządzenie bezfundamentowe o średnicy ok. 8m ustawione i kotwicone do podłoża do wkopanej belki drewnianej. Okres funkcjonowania 15 grudnia – 15 marca każdego roku. Urządzenie jest napędzane silnikiem elektr. o mocy 2KW.

5. Pierwszy budynek o pow. 40 m<sup>2</sup> będzie wykorzystany jako magazyn sprzętu (m. in. na składowanie po okresie zimowym zdemontowanych wyciągów). Będzie wyposażony w grzejnik elektr. i oświetlenie.

6. Drugi budynek o pow. 40 m<sup>2</sup> będzie przeznaczony na siedzibę szkoły narciarskiej. Będzie wyposażony w grzejniki elektr. i oświetlenie.

Umiejscowienie: dz. nr 210/3, obręb Trzepowo, gm. Przywidz

Właściciel: Aleksandra i Wojciech Etmańscy, zam. Trzepowo 5/4, gm. Przywidz

Dzierżawca: Przedsiębiorstwo „Stigma” Sp. z o.o., 80-153 Gdańsk, ul. Płowce 37

#### 2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycia szata roślinną

Dwa budynki o pow. łącznej 80m<sup>2</sup> będą usytuowane w części działki wyłączonej z produkcji rolnej. Wyciągi narciarskie i karuzela narciarska będą usytuowane na gruncie mającym status łąki i pastwiska. Ponieważ wyciągi będą eksploatowane tylko w okresie zimowym i nie są trwale związane z gruntem przeznaczenie zajętego terenu nie ulegnie zmianie.

### 3. Rodzaj technologii

Zabudowa zostanie wykonana systemem gospodarczym we własnym zakresie inwestora. Urządzeniem użytym do wykonania przedsięwzięcia będzie betoniarka potrzebna do wylania ław fundamentowych pod 2 budynki i dwie piły elektr. Konstrukcja budynków będzie drewniana, wyciągi i karuzela narciarska zakotwione w glebie na belkach drewnianych, konstrukcja wyciągów i karuzeli stalowa z 2 linami nylonowymi.

### 4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

**wariant zerowy** – nie podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Pozytywną stroną wariantu zerowego przedsięwzięcia jest utrzymanie bez zmian stanu dotychczasowego. Negatywną stroną wariantu zerowego przedsięwzięcia jest brak rozwoju gospodarczego regionu, brak wzrostu ilości nowych miejsc pracy i tym podobne skutki braku inwestycji.

**wariant alternatywny** – budowa dwóch wyciągów i jednego budynku. Pozytywną stroną wariantu alternatywnego jest od strony ochrony środowiska niezabudowanie 40m<sup>2</sup> (odrolnionego gruntu), a od strony gospodarczej częściowe uzupełnienie infrastruktury Ośrodka Narciarskiego. **Negatywną stroną wariantu alternatywnego jest niepełne doinwestowanie ośrodka narciarskiego i, co za tym idzie, niepełne zaspokojenie oczekiwań społecznych.**

### 5. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii

Na etapie realizacji: woda – 2m<sup>3</sup>, cement – 1 tona, żwir – 3 tony, energia elektryczna ok. 800 kWh. W/w elementy będą wykorzystane do budowy budynków. Wyciągi są ustawione ręcznie bez zużycia materiałów i energii elektr.

W tym szacunkowe zapotrzebowanie na energię: (na etapie eksploatacji)

- elektryczną- moc 14 KW, ilość ok. 900 KWH
- ciepłą-0
- gazową-0.

### 6. Rozwiązania chroniące środowisko

Po wkopaniu belek drewnianych stanowiących zakotwiczenie wyciągów narciarskich powierzchnie naruszonego gruntu zostanie przywrócone do stanu poprzedniego-trawa.

### 7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

**Ilość i sposób odprowadzania ścieków socjalno – bytowych:** ewentualne zwiększone ilości ścieków socjalno-bytowych będą odprowadzane do już istniejącego szamba szczelnego. W budynkach nie będzie instalacji wodociągowej i ściekowej.

**Ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych:** zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpią ścieki technologiczne

**Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych:** wody opadowe bezpośrednio do gleby

**Rodzaj, przewidywane, ilości i sposób postępowania z odpadami:** wywożone z terenu inwestycji na podstawie aktualnej umowy ze specjalistyczną firmą. Inne odpady nie występują.

**Liczba, rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn i urządzeń:** Na etapie realizacji: 1szt. betoniarka- moc 2,5KW, 2szt. piły elektr.- moc 2KW i 0,8KW  
Na etapie eksploatacji: 3 grzejniki o łącznej mocy 4,5KW

**8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko:** nie ma możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko

**9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia**

Najbliższe położone obszary NATURA 2000:

PLH 22 00 86 „Szumleś” w odległości ok. 1km od terenu przedsięwzięcia w kierunku południowo-zachodnim

PLH 22 00 25 „Przywidz” w odległości ok. 2,3 km od terenu przedsięwzięcia w kierunku północno – wschodnim.