

# Uchwała NR XXV/164/2013

## Rady Gminy Przywidz

### z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piekło Dolne III dla fragmentu obrębu geodezyjnego Piekło Górne, gmina Przywidz.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z późn.zm.), art.14 ust.1,2,4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U.2012r., poz. 647 z dnia 12 czerwca 2012r.)

#### **Rada Gminy Przywidz**

##### **uchwała, co następuje:**

##### **§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piekło Dolne III dla fragmentu obrębu geodezyjnego Piekło Górne, gmina Przywidz.

##### **§ 2.**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

##### **§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

##### **§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie:

Niniejszym przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Piekło Górne w Gminie Przywidz.

Uznaje się za celowe wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego na załączniku graficznym obszaru, ze względu na potencjalną możliwość lokalizacji nowej oczyszczalni ścieków z uwagi na proces rozbudowy sieci kanalizacji aglomeracji Przywidz.

Przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do opracowania planu miejscowego wykazała, iż obecnie działająca oczyszczalnia zlokalizowana jest na niekorzystnych warunkach terenowych, na wzniesieniu, co powoduje wysokie koszty transportu ścieków do miejsca ich oczyszczenia. Ponadto w przypadku rozległej rozbudowy sieci istniejąca oczyszczalnia nie będzie w stanie zapewnić bieżącej obsługi wszystkich miejscowości.

Aktualnie teren ten jest objęty planem miejscowym z przeznaczeniem pod usługi z ograniczonym obszarem przeznaczonym pod zabudowę ze względu na Przywidzki Obszar Chronionego Krajobrazu i sądziedztwo rzeki.

Wnioskodawca uchwały: Wójt Gminy Przywidz

Uchwała rodzi skutki budżetowe

*Sporządziła:*

*Katarzyna Miazga*