

UCHWAŁA NR IX/50/2011 RADY GMINY PRZYWIDZ z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Kozia Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami¹) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami)

Rada Gminy Przywidz uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Kozia Góra.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie ewidencyjnym Kozia Góra, obejmującego tereny w granicach wskazanych na załączniku graficznym do uchwały.

Podjęcie prac nad planem ma na celu zapewnienie realizacji polityki planistycznej gminy wyrażonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przywidz uchwalonym uchwałą Nr XVIII/140/2004 Rady Gminy Przywidz z dnia 03 grudnia 2004 r. w sprawie przyjęcia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz oraz uchwałą Nr XVI/294/2010 z dnia 17.03.2010 r. w sprawie Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz.

Studium zalicza teren, objęty granicami przystąpienia do sporządzania planu, do obszarów predysponowanych do rozwoju wielofunkcyjnego oraz istniejącej tkanki zabudowanej.

Przedmiotem opracowania planistycznego będzie określenie przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania terenu ze wskazaniem na funkcję mieszkaniową, usługi, zieleń, rekreację oraz uporządkowanie układu komunikacyjnego.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Wnioskodawca:
Wójt Gminy Przywidz

Sporządziła:
Dorota Adamska