

Uchwała Nr XI/63/2011 Rady Gminy Przywidz z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w obrębie Nowa Wieś Przywidzka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Gminy Przywidz u c h w a l a, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Przywidz wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego (licytacji ustnej) działek o nr ewidencyjnych **77** i **fragmentu 76** wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Przywidz położonych w miejscowości Nowa Wieś Przywidzka obręb ewidencyjny Nowa Wieś Przywidzka stanowiących własność Gminy Przywidz, zapisanych w Księdze Wieczystej pod nr **GD1G/00046200/9** i **KW GD1G/00234122/3** prowadzonych przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych po uprzednim wydzieleniu ich zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Nowa Wieś Przywidzka, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/283/2009 Rady Gminy Przywidz – osoby pełniącej funkcję organów Gminy z dnia 12.11.2009 r. (ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 29, poz. 490 z dnia 01 marca 2010 r.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W zasobie nieruchomości stanowiących mienie komunalne znajdują się działki oznaczone ewidencyjnie nr 76 i 77 położone w miejscowości Nowa Wieś Przywidzka obręb ewidencyjny Nowa Wieś Przywidzka.

Działki te objęte są granicami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Nowa Wieś Przywidzka, uchwalonego Uchwałą Nr XXXIX/283/2009 Rady Gminy Przywidz – osoby pełniące funkcję organów Gminy z dnia 12.11.2009 r. (ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 29, poz. 490 z dnia 01 marca 2010 r.) z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, usługi i drogi wewnętrzne.

Do sprzedaży proponowane będą działka nr 77 i północny fragment działki 76 z przeznaczeniem pod strefę usługową (powierzchnia strefy 31-U obejmującej wspomniane działki ok. 0,68 ha). Teren zostanie podzielony zgodnie z ustaleniami planu miejscowego. Powstaną działki inwestycyjne oraz wydzielona zostanie działka przynależna do budynku mieszkalnego wielorodzinnego celem umożliwienia sprzedaży lokali mieszkalnych.

Otoczenie działek stanowią tereny zabudowane i rolne.

Projekt uchwały przygotowała

Iwetta Kruczkowska

Wnioskodawca

Wójt Gminy Przywidz

Marek Zimakowski