

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

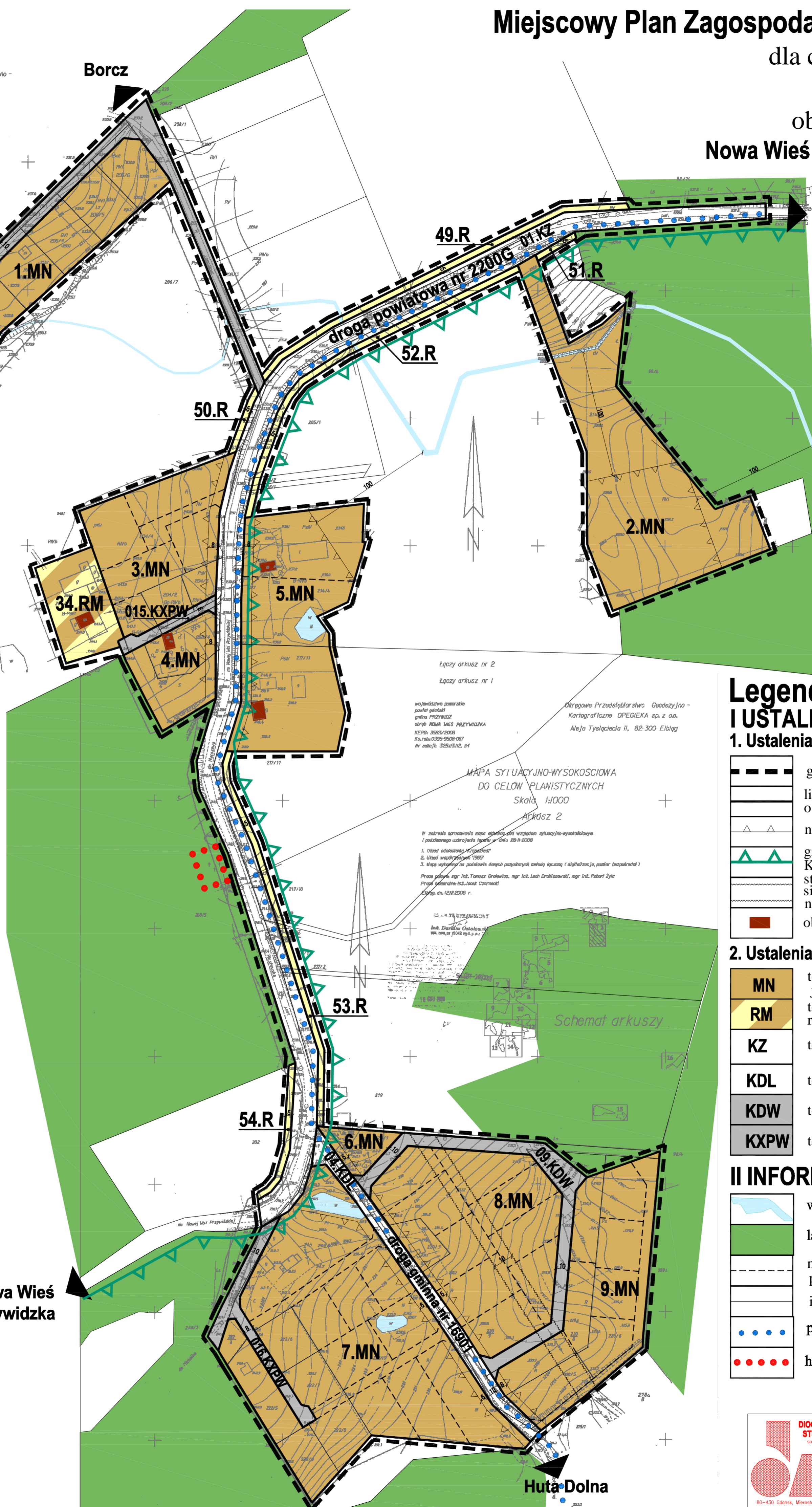
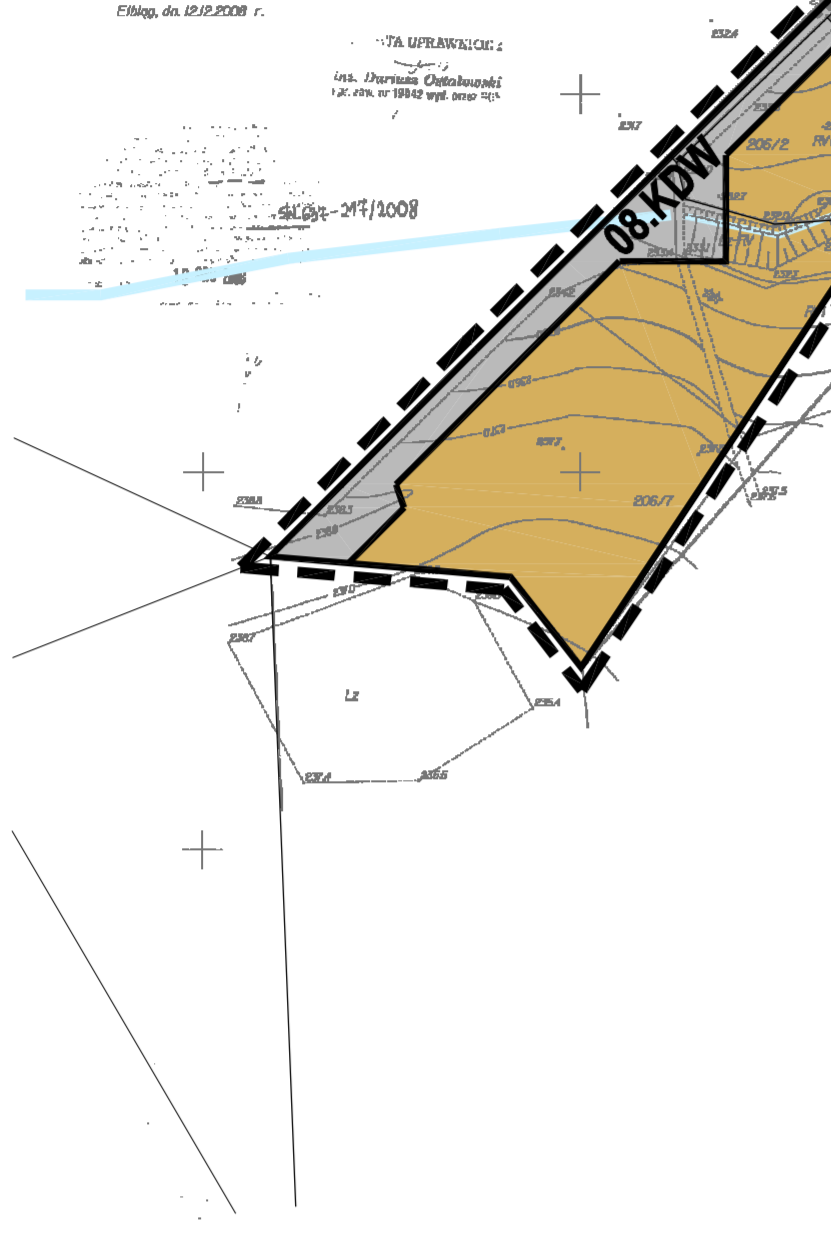
dla części obrębu geodezyjnego
NOWA WIEŚ PRZYWIDZKA
 obejmującego fragmenty wsi:
Nowa Wieś Przywidzka, Roztoka, Majdany
 gmina Przywidz

województwo pomorskie
 powiat przywidz
 obszar NAWA WIEŚ PRZYWIDZKA
 KRS 0000000000
 Nr. ewidencyjny 0000000000

Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-
 Kartograficzne OPEGIEKA sp. z o.o.
 Al. 100-lecia II, 82-300 Elbląg

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
 DO CELÓW PLANISTYCZNYCH
 Skala 1:1000
 Arkusz 1

W zakresie opracowania mapy obowiązuje pod względem sformułowań i postępowania ustawa z dnia 29.9.2008 r.
 1. Usług obliczeniowych "Kartograf" sp. z o.o.
 2. Usług inżynierskich "GEO" sp. z o.o.
 3. Usług inżynierskich "GEO" sp. z o.o.
 Prace wykonano w oparciu o dane geodezyjne i dane z terenu (dane geodezyjne, plany inżynierskie)
 Prace wykonano w oparciu o dane geodezyjne, mapy inż. Lech Orłowski, mgr inż. Robert Zyl
 Prace sporządził inż. Lech Orłowski
 Elbląg, dn. 12.12.2008 r.



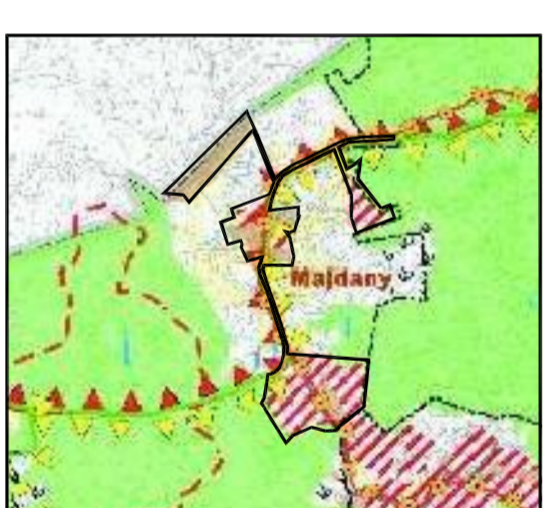
Łączy arkusz nr 2
 Łączy arkusz nr 1

województwo pomorskie
 powiat przywidz
 obszar NAWA WIEŚ PRZYWIDZKA
 KRS 0000000000
 Nr. ewidencyjny 0000000000

Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-
 Kartograficzne OPEGIEKA sp. z o.o.
 Al. 100-lecia II, 82-300 Elbląg

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
 DO CELÓW PLANISTYCZNYCH
 Skala 1:1000
 Arkusz 2

W zakresie opracowania mapy obowiązuje pod względem sformułowań i postępowania ustawa z dnia 29.9.2008 r.
 1. Usług obliczeniowych "Kartograf" sp. z o.o.
 2. Usług inżynierskich "GEO" sp. z o.o.
 3. Usług inżynierskich "GEO" sp. z o.o.
 Prace wykonano w oparciu o dane geodezyjne i dane z terenu (dane geodezyjne, plany inżynierskie)
 Prace wykonano w oparciu o dane geodezyjne, mapy inż. Lech Orłowski, mgr inż. Robert Zyl
 Prace sporządził inż. Lech Orłowski
 Elbląg, dn. 12.12.2008 r.



SKALA 1:25 000
 Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków
 Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz
 zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Przywidz Nr XLVIII/140/2004 z dnia 3.12.2004r.
 zmienionego uchwałą Rady Gminy Przywidz - osoby pełniące funkcję organu gminy
 Nr XLVIII/294/2010 z dn. 17.03.2010r

- obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- granica administracyjna gminy (granica opracowania)
- granica obrębów geodezyjnych
- tereny zainwestowane
- lasy
- użytki rolne
- jeziora
- tereny predysponowane do rozwoju wielofunkcyjnego
- tereny o szczególnych walorach przyrodniczo-krajobrazowych
- tereny o szczególnych walorach przyrodniczo-krajobrazowych granica Przywidzkiego OCHK
- proponowane powiększenie Przywidzkiego OCHK wg Planu Zagospodarowania Przestrzennego Woj. Pomors.)
- dział wód
- grunty orne klas IV
- gleby pochodzenia organicznego
- obiekt o wartościach kulturowych
- zespół o wartościach kulturowych historyczny układ ruralistyczny wsi
- strefa ochrony archeologicznej
- strefa ochrony archeologicznej wpisana do rejestru zabytków
- droga powiatowa
- droga gminna
- trasy rowerowe
- szlaki turystyczne
- obszary przewidziane pod lokalizację siłowni wiatrowych

Legenda I USTALENIA PLANU

- ### 1. Ustalenia ogólne
- granice obszaru objętego planem miejscowym
 - linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - strefa ochronna napowietrznych sieci elektroenergetycznych średniego napięcia (8m od linii energetycznej)
 - obiekty o walorach historycznych i kulturowych

- ### 2. Ustalenia funkcji terenów
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
 - RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
 - KZ tereny dróg zbiorczych
 - KDL tereny dróg lokalnych
 - KDW tereny dróg dojazdowych wewnętrznych
 - KXPW tereny ciągów pieszo-jezdnych wewnętrznych

II INFORMACJE I ZALECENIA

- wody otwarte i ciekły wodne
- lasy
- nieobowiązujące projektowane podziały parcelacyjne
- istniejące podziały parcelacyjne
- pieszy szlak turystyczny "Wzgórz Szymbarskich"
- historyczny cmentarz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VII/27/2011
 Rady Gminy Przywidz
 z dnia 25 maja 2011r.

	Generatory Projektant	mgr inż. arch. Maria Kryszyna Sikorska upr. Urb.1491/99/PUMR	Data kwiecień 2011
	Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Anna Hamerska	Tom 1207/2010/PP
Umowa 1207/2010	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Nowa Wieś Przywidzka gmina Przywidz		Nr rysunku 1
Skala 1:2000	Rysunek planu		