

**PROGRAM NAPRAWCZY
ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY
W MARSZEWSKIEJ GÓRZE
NA LATA 2012 – 2014**

A. DIAGNOZA

Środowiskowy Dom Samopomocy w Marszewskiej Górze jest placówką dziennego pobytu przeznaczoną dla 30 osób dorosłych z zaburzeniami psychicznymi oraz niesprawnymi intelektualnie. Ośrodek wsparcia jest domem typu A i B.

Dom działa 5 dni w tygodniu, przez 8 godzin dziennie, od 8.00 do 16.00.

Uczestnicy dowożeni są na zajęcia oraz otrzymują jeden gorący posiłek.

Placówka utrzymuje się z dotacji od Wojewody Pomorskiego.

I.BAZA LOKALOWA

Środowiskowy Dom Samopomocy w Marszewskiej Górze istnieje od stycznia 2008 r. Siedziba domu znajduje się w budynku z lat 1910-1920, murowanym jednokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym z użytkowym poddaszem, w którym funkcjonowała szkoła podstawowa. Dla potrzeb ośrodka, bez zmian konstrukcyjnych, został przystosowany parter budynku. Zmienione zostały główne schody zewnętrzne do budynku, dostosowano podest do wymogów warunków technicznych dla osób niepełnosprawnych. Zmieniono układ korytarzy wewnętrznych, w ich ciągu powstały szatnie dla osób niepełnosprawnych przebywających w budynku.

Sale lekcyjne adaptowano na pomieszczenia:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. rehabilitacji ruchowej | - o pow. 23,60 m ² |
| 2. pracownię komputerową | - o pow. 11,05 m ² |
| 3. pokój wyciszeń | - o pow. 6,63 m ² |
| 4. korytarz | - o pow. 21,00 m ² |
| 5. pracownię plastyczną | - o pow. 14,80 m ² |
| 6. wc | - o pow. 4,20 m ² |
| 7. korytarz + szatnię | - o pow. 22,40 m ² |
| 8. wc dla personelu | - o pow. 3,05 m ² |
| 9. zmywalnię | - o pow. 4,10 m ² |
| 10. kuchnię | - o pow. 10,90 m ² |
| 11. pomieszczenie wielofunkcyjne | - o pow. 25,90 m ² |

Całkowita powierzchnia parteru budynku wynosi 147,63 m².

Koszt przystosowania parteru budynku, na działalność Środowiskowego Domu Samopomocy w Marszewskiej Górze wyniósł 302.980,80 zł.

Drugi etap remontu budynku polegał na adaptacji pomieszczeń na poddaszu budynku, naprawy dachu, małej architektury i wyniósł 240.960,29 zł. Po tej adaptacji powstały: kuchnia z aneksem, pokój wielofunkcyjny i łazienka z natryskiem. Powierzchnia tych pomieszczeń wynosi 104,00 m².

Dom usytuowany jest na działkach: nr 163 o powierzchni 2800 m² i nr 266 o powierzchni 800 m². Teren wokół ośrodka wykorzystywany jest do zajęć ogrodniczych, od wiosny do jesieni. Uczestnicy zdobywają podstawowe umiejętności z zakresu uprawy warzyw, kwiatów oraz dbają o trawę na boisku. Na działce znajduje się wydzielone miejsce do rekreacji wyposażone w grilla, stoły i ławki, huśtawkę i drewniany domek.

Budynek jest usytuowany w otoczeniu sprzyjającym poczuciu bezpieczeństwa i spokoju uczestników zajęć.

II. ZATRUDNIENI PRACOWNICY

Pracownicy, oprócz opiekuna, zatrudnieni w Środowiskowym Domu Samopomocy spełniają wymogi kwalifikacyjne. Są to:

1. kierownik
2. instruktor terapii zajęciowej – 2 etaty
3. psycholog – umowa zlecenie
4. pedagog – umowa zlecenie
5. rehabilitant – umowa cywilno-prawna
6. opiekun – 1/2 etatu

III. ZAKRES I JAKOŚĆ USŁUG

Podstawowym działaniem Domu jest podtrzymanie dobrej kondycji psychofizycznej i rozwijanie umiejętności uczestników niezbędnych do możliwie jak najbardziej samodzielnego życia. Działania te prowadzone są w formie zajęć i treningów.

Terapia zajęciowa realizowana przez pracownię terapeutyczne zakłada aktywizację i usprawnianie za pomocą określonych czynności, zajęć i pracy. Umożliwiają, również uczestnikom przekazywanie własnych przeżyć, emocji, realizację zainteresowań, poprawiają sprawność fizyczną, zapewniają kontakt z naturą.

Wobec uczestników Środowiskowego Domu Samopomocy prowadzone są działania wspierająco - aktywizacyjne, które obejmują treningi:

1. umiejętności życia codziennego
2. umiejętności spędzania wolnego czasu
3. kulinarny
4. budżetowy – gospodarowanie środkami finansowymi
5. obsługi własnej

B. PROGRAM NAPRAWCZY NIEPRAWIDŁOWOŚCI WYSTĘPUJĄCYCH W ŚRODOWISKOWYM DOMU SAMOPOMOCY

I. BAZA LOKALOWA

Program naprawczy dotyczy m. in. standaryzacji bazy lokalowej. Na jednego uczestnika przypadać powinna powierzchnia użytkowa nie mniejsza niż 8 m², bez barier architektonicznych. Powierzchnia parteru budynku wynosi 147,63 m² co daje na 1 uczestnika 4,92 m².

Barierą architektoniczną na dzień dzisiejszy są schody prowadzące na poddasze użytkowe budynku, gdzie znajdują się: pokój z aneksem kuchennym, pomieszczenie wielofunkcyjne, łazienka z natryskiem. Zbyt wąskie schody i niedostosowana wysokość klatki schodowej sprawiają, że pomieszczenia te nie spełniają standardów i nie mogą być wykorzystywane na potrzeby uczestników Domu.

Budynek gospodarczy w 2008 r. planowany do remontu, w chwili obecnej, ekspertyzą z dnia 28.09.2011 r. zakwalifikowany został do rozbiórki.

II. ZATRUDNIENIA I KWALIFIKACJE

Na dzień dzisiejszy 1 osoba nie spełnia wymagań dotyczących wykształcenia. Do 2014 r. opiekun uzupełni wykształcenie.

Na chwilę obecną istnieje konieczność zatrudnienia jeszcze jednego pracownika, na stanowisko terapeuty zajęciowego oraz zatrudnienie opiekuna na pełny etat. Koszt dodatkowego zatrudnienia w skali roku wyniósłby 50.000,00 zł.

C. HARMONOGRAM DZIAŁAŃ NAPRAWCZYCH I WARTOŚĆ JEGO REALIZACJI

I. OPIS ZADANIA I SPOSÓB REALIZACJI

Zaplanowano inwestycję polegającą na powiększeniu powierzchni użytkowej Środowiskowego Domu Samopomocy w Marszewskiej Górze poprzez budowę Pracowni Ceramiki Artystycznej. Składa się na to:

1. rozbiórka budynku gospodarczego	11 840,57 zł.
2. budowa pracowni ceramiki	337 559,44 zł.
3. koszt uzgodnień i pozwoleń	5 000,00 zł.
4. koszty administracyjne	5 000,00 zł.
5. koszt projektu	12 000,00 zł.
6. wyposażenie wewnętrzne	50 000,00 zł.

Planuje się również zakup pieca ceramicznego za kwotę 15.000,00 zł.

Pracownia ta będzie spełniała rolę sali ogólnej spotkaniowej.

Budynek pracowni, o wymiarach zewnętrznych ok. 10,5 m x 13,5 m, powstanie na miejscu dzisiejszego budynku gospodarczego. Znajdą się tam pomieszczenia:

1. sala główna
2. wc dla uczestników Domu
3. dwa pomieszczenia gospodarczo - magazynowe

Budynek ze względu na usytuowanie nie będzie miał barier architektonicznych dla uczestników.

II. TERMINY

A. Rok 2012 – I etap

1. Uzgodnienia i pozwolenia	– 5 000,00 zł.
2. Wykonanie projektu rozbiórki i budowy	– 12 000,00 zł.
3. Rozbiórka istniejącego budynku	– 11 840,57 zł.
4. Koszty administracyjne	– 5 000,00 zł.
5. <u>Budowa pracowni ceramiki (stan surowy)</u>	<u>– 213 583,71 zł.</u>
RAZEM: - 247 424,28 zł.	

B. Rok 2013 – II etap

1. Prace wykończeniowe	– 123 975,72 zł.
2. Zakup wyposażenia pracowni	– 50 000,00 zł.
3. <u>Zakup pieca do wypalania ceramiki</u>	<u>– 15 000,00 zł.</u>
RAZEM: - 188 975,72 zł.	

III. ORIENTACYJNY KOSZT:

Budowa budynku i wyposażenie	436 400,00 zł.
Koszty zatrudnienia	50 000,00 zł.

.....
(data i miejsce) Uzgodniono z Wojewodą Pomorskim

.....
(data i miejsce) Podpis i pieczęć kierownika placówki

.....
(data i miejsce) Akceptacja jednostki prowadzącej