

# **Uchwała Nr XXVI/243/2009r. Rady Gminy Przywidz z dnia 30 kwietnia 2009r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości położonych w obrębie Częstocin.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r Nr 142.poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1, w zw. z art.37 ust.1 i 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.)

**Rada Gminy Przywidz uchwala, co następuje:**

## **§ 1.**

Rada Gminy Przywidz wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej 6/8 udziału w działkach o **nr 3; 4; 5/2**; położonych w miejscowości Częstocin stanowiące własność Gminy Przywidz, zapisanych w księdze wieczystej pod nr **KW 14710**, a prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku na rzecz Pani Krystyny Kierzkowskiej współwłaściciela 2/8 udziałów w w/w działkach.

## **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

## **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Gminy Przywidz.

Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Podgórska

## Uzasadnienie

Nr. działki	Pow. w ha	Nr. KW	Symbol Użytku	Udziały w działce
3	0,0296	14710	Ps V	6/8 Gmina Przywidz 2/8 P.Krystyna Kierzkowska
4	0,0385	14710	B-Ps	6/8 Gmina Przywidz 2/8 P.Krystyna Kierzkowska
5/2	0,0285	14710	PsV	6/8 Gmina Przywidz 2/8 P.Krystyna Kierzkowska

Działki nr 3; 4; 5/2 są współwłasnością których udziałowcami są: co do 2/8 powierzchni P. Krystyna Kierzkowska i w 6/8 Gmina Przywidz.

P. Krystyna Kierzkowska dzierżawi udziały Gminy Przywidz z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Działki te są zainwestowane i zagospodarowane.

Funkcjonowanie niezależne działek jest niemożliwe.

Wg dostępnych dokumentów pierwsza umowa dzierżawy została zawarta 02.09.1989 r. Czynsz dzierżawny za 2009 r. został ustalony na kwotę 507,50 zł + podatek VAT + podatek od nieruchomości.

Uchwała rodzi skutki finansowe po stronie kosztów – przygotowanie do sprzedaży udziałów ( ok. 2000 zł)

Po stronie przychodów - dochód ze sprzedaży.

Wnioskodawca  
Wójt Gminy Przywidz

Projekt uchwały przygotował  
Henryk Jendrysiak