

# **Uchwała Nr XIX/175/2008r. Rady Gminy Przywidz z dnia 28 sierpnia 2008r.**

**w sprawie sprzedaży, zamiany nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości działek w celu regulacji prawnej przebiegu drogi gminnej oraz poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1, w zw. z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.)

## **Rada Gminy Przywidz uchwała, co następuje:**

### **§ 1**

Rada Gminy Przywidz wyraża zgodę na sprzedaż i zamianę w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w miejscowości Kozia Góra obręb Kozia Góra gmina Przywidz jak poniżej:

1. **sprzedaż** na rzecz Państwa Marka i Zofii Mokwa nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przywidz oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 46/5 o pow. 0,0324 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 1706 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku
2. **zamianę** stanowiącej własność Gminy Przywidz nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 35/1 o pow. 0,0012 ha i nr 46/4 o pow. 0,0074 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 1706 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku na nieruchomość stanowiącą własność Państwa Krzysztofa i Kseni Sadowskich oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 52/6 o pow. 0,0116 ha zapisaną w księdze wieczystej KW 31820 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku

### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Gminy Przywidz.

## Uzasadnienie

Po rozpatrzeniu wniosku Państwa Krzysztofa i Kseni Sadowskich posiadających działkę budowlaną nr 52/5 położonej w Koziej Górze o zamianę gruntów w celu uregulowaniu stosunków prawnych przebiegu drogi gminnej, Wójt Gminy w dniu 22.02.2007 r. uzyskał pozytywną opinię Komisji Gospodarczej Rady Gminy Przywidz .

Strony podjęły kroki o dokonanie podziału geodezyjnego. W dniu 29.08.2007 r Wójt Gminy Przywidz wydał decyzję administracyjną zatwierdzającą podział, który jest podstawą do dokonania zmian w ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim.

Uchwała Rady Gminy jest konieczna do dokonania sprzedaży i zamiany gruntu w formie aktu notarialnego.

Projekt uchwały przygotował

Henryk Jendrysiak

Wnioskodawca

Wójt Gminy

Bożena Mielewczyk-Zawada