

Uchwała Nr XIII/124/2008
Rady Gminy Przywidz
z dnia 12 lutego 2008 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Huta Dolna.

Na podstawie art.18 art. 3 ust.2pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r.Nr 142, poz.1591 z późn.zm. w związku art.14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. (Dz. U. Z 2003r. Nr 80, poz. 717 z póź. zm.)

Rada Gminy Przywidz
uchwala co następuje :

§ 1

Gmina Przywidz przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Huta Dolna, wg załącznika graficznego stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie - Obręb Huta Dolna nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W skład obrębu wchodzi : wieś Huta Dolna i Huta Górna. Uznaje się za celowe wykonanie fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w miejscowości . Granicę terenu objętego planem określa mapa stanowiąca załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Przywidz (Uchwała Rady Gminy Przywidz Nr XVIII/150/2004 z dnia 03 grudnia 2004r.) przedmiotowy teren określony został jako teren predysponowany do rozwoju wielofunkcyjnego.

Zakłada się dopuszczenie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług z zakresu obsługi turystyki, gastronomii, hotelarstwa, sportu i rekreacji o gabarytach zabudowy nawiązujących do tradycji budowlanej tego rejonu ze szczególnym uwzględnieniem walorów przyrodniczo – krajobrazowych.

