Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrebie ewidencyjnym Borowina gmina Przywidz

skala 1:2000

0 10 m 100 m 200 m

skala 1:20000

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz
zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Przywidz
Nr XXVII/73/2000 z dnia 31 sierpnia 2000 r.
zmienionego uchwałą Nr XXXVI/336/2006 z dnia 10 października 2006 r.

- obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- tereny predysponowane dla rozwoju wielofunkcyjnego
- tereny predysponowane dla rozwoju funkcji gospodarczych: produkcyjno - usługowych
- historyczny układ urbanistyczny wsi
- granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- lasy
- drogi wojewódzkie

Legenda

I USTALENIA PLANU

1. Ustalenia ogólne

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza - 50m
- strefa ochrony ekspozycji historycznego układu turystycznego wsi Trzepowo
- granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obiekty wartościowe historycznie i kulturowo
- obiekty archeologiczne

2. Ustalenia funkcji terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN,U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
U,P	tereny zabudowy usługowej, rzemiosła, składów i magazynów
UO	tereny zabudowy usług oświaty
US	tereny sportu i rekreacji
ZC	teren cmentarza powiangelickiego
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
ZL	lasy
KZ	tereny dróg zbiorczych
KL	tereny dróg lokalnych
KD	tereny dróg dojazdowych
KDW	tereny dróg dojazdowych wewnętrznych
W	tereny infrastruktury technicznej wodociągowej

II INFORMACJE I ZALECENIA

- wody otwarte i cieki wodne
- linie podziału istniejące
- nieobowiązujące podziały parcelacyjne projektowane
- skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 221
- zakaz wjazdu na drogę wojewódzką nr 221

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/98/07
Rady Gminy Przywidz z dnia 26.10.2007

DIOGENES STUDIO Sp. z o.o. 80-298 Gdańsk, Mierosławskiego 27	Czerwiec Projekt	mgr inż. arch. Maria Krystyna Sikorska; tpn. arch.1493/PR/92/SDG	Data czerwiec 2007
	Sprawdził projektant	mgr inż. arch. Magda Rosenbajger	Data 1/07-12-06/PP/II
	Umowa 007/02/06	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrebie ewidencyjnym Borowina gmina Przywidz	Nr rysunku 1
	Skala 1:2000	Rysunek planu	Nr arkusza 3