Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrebie ewidencyjnym Borowina gmina Przywidz

Mapa sytuacyjno - wysokościowa
z uzbrojeniem bez przyłączy
do celów planistycznych
w zakresie określonym Ustawą o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym
z dnia 27 marca 2003 r. (Dz U. 80 poz.717)

gm. Przywidz
obręb Borowina
Stan aktualny na dzień 13.10.2006 r.
Poziom odniesienia "Kronsztadt"
Układ współrzędnych "1965"
Sekcje mapy: 325.131, 163.154, 211, 212
Skala mapy 1 :1000
KERG 423/2006

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji , lub o których
brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Granice oznaczone kolorem zielonym
przeniesiono z mapy ewidencyjnej w skali: 1:5000

Wykonał : GEOPEL S.C.

GEODEZJA UPRAWNIONY

1

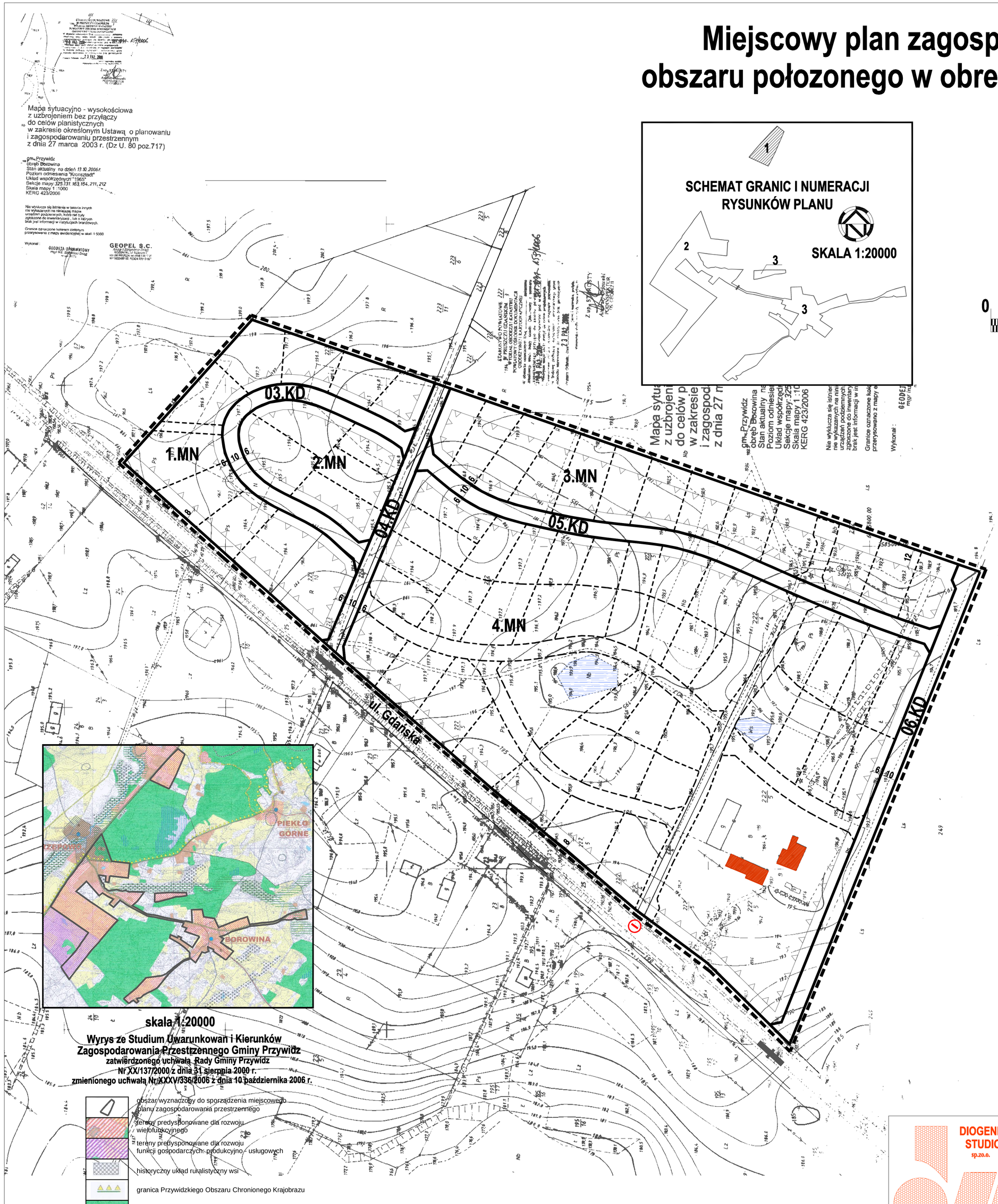
SCHEMAT GRANIC I NUMERACJI
RYSUNKÓW PLANU

SKALA 1:20000

2 3 3

skala 1:2000

0 10 m 100 m 200 m



skala 1:20000

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz
zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Przywidz
Nr XX/137/2000 z dnia 31 sierpnia 2000 r.
zmienionego uchwałą Nr XXXV/336/2006 z dnia 10 października 2006 r.

- obszar wyznaczony do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- tereny predysponowane dla rozwoju wielofunkcyjnego
- tereny predysponowane dla rozwoju funkcji gospodarczych: produkcyjno - usługowych
- historyczny układ ruralistyczny wsi
- granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- lasy
- drogi wojewódzkie (DW 221)

Legenda

I USTALENIA PLANU

1. Ustalenia ogólne

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza - 50m
- strefa ochrony ekspozycji historycznego układu ruralistycznego wsi Trzepowo
- granica Przywidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- obiekty wartościowe historycznie i kulturowo
- obiekty archeologiczne

2. Ustalenia funkcji terenów

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN,U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne i usług
U,P	tereny zabudowy usługowej, rzemiosła, składów i magazynów
UO	tereny zabudowy usług oświaty
US	tereny sportu i rekreacji
ZC	teren cmentarza poewangelickiego
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
ZL	lasy
KZ	tereny dróg zbiorczych
KL	tereny dróg lokalnych
KD	tereny dróg dojazdowych
KDW	tereny dróg dojazdowych wewnętrznych
W	tereny infrastruktury technicznej wodociągowej

II INFORMACJE I ZALECENIA

- wody otwarte i cieki wodne
- linie podziału istniejące
- nieobowiązujące podzialy parcelacyjne projektowane
- skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 221
- zakaz wjazdu na drogę wojewódzką nr 221

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/98/07

Rady Gminy Przywidz z dnia 26.10.2007

DIOGENES STUDIO sp.z o.o.
80-430 Gdańsk, Mierosławskiego 27

Generalny Projektant	mgr inż. arch. Maria Krystyna Sikorska upr. urb.1491/99/PUMiRM	Data czerwiec 2007
Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Magda Rosenbajger	Tom 1/807-02-06/PP/II
Umowa 807/02/06	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrebie geodezyjnym Borowina gmina Przywidz	Nr rysunku 1
Skala 1:2000	**Rysunek planu**	Nr arkusza 1

PDF created with pdfFactory trial version www.pdffactory.com