

**U C H W A Ł A Nr XX/203/05**  
**Rady Gminy Przywidz**  
**z dnia 10 lutego 2005 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w Suchej Hucie, wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jedn.tekst Dz.U. z 2001r Nr 142.poz.1591 z późn.zm./, w zw. z art.37 ust.2 pkt.1, w zw. z art.34 ust.1 pkt.3, w zw.z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn.tekst Dz.U.z 2000r.Nr 46, poz.543 z późn.zm./,

**RADA GMINY PRZYWIDZ**  
**u c h w a ł a, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położoną w Suchej Hucie 14, oznaczoną w/g ewidencji gruntów jako działka nr 59/1 obszaru 1.771m<sup>2</sup>, zapisana w księdze wieczystej **Kw nr 46222** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gdańsku jako własność gminy Przywidz.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Przywidz  
Krystyna Podgórska

## U z a s a d n i e n i e

W zasobie nieruchomości stanowiących mienie komunalne znajduje się działka nr 59/1 położona w Suchej Hucie, zabudowana budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny.

Jest to budynek, w którym kiedyś znajdowała się szkoła podstawowa.

Stosownie do art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, w przypadku zbywania nieruchomości pierwszeństwo w ich nabyciu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Lokal jest zbywany w drodze bezprzetargowej, na warunkach określonych w uchwale Nr X/82/2003 Rady Gminy Przywidz z dnia 9.12.2003r. w sprawie określenia zasad sprzedaży najemcom lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach, stanowiących własność gminy Przywidz, oraz zasad stosowania bonifikat przy sprzedaży w.w. lokali.

