

**UCHWAŁA Nr XVII/130/2004**  
**Rady Gminy Przywidz**  
**z dnia 19 października 2004r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowych położonych w Pomlewie, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jedn.tekst Dz.U. z 2001r Nr 142.poz.1591 z późn.zm./, w zw. z art.37 ust.2 pkt.1, w zw. z art.34 ust.1 pkt.3, w zw.z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jedn.tekst Dz.U.z 2000r.Nr 46, poz.543 z późn.zm./,

**RADA GMINY PRZYWIDZ**  
**u c h w a ł a, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne nr 1 i 2 znajdujące się w budynku położonym w **POMLEWIE** przy ul.Szkolnej nr 2, wraz z udziałem we współwłasności w działce gruntu nr **61/3** obszaru **1.178m<sup>2</sup>**, zapisanej w **Kw nr 46291** jako własność gminy Przywidz.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przywidz.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Gminy Przywidz  
Krystyna Podgórska

## Uzasadnienie

W zasobie nieruchomości stanowiących mienie komunalne znajduje się nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym, położona w Pomlewie przy ul.Szkolnej nr 2, oznaczona jako działka nr 61/3 obszaru 1178m<sup>2</sup>.

Jest to budynek poszkolny, przejęty przez gminę na mienie komunalne z mocy prawa na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Gdańskiego z dnia 5.01.1998r. nr G-VI-8223/43/1118/98.

W budynku mieszkalnym parterowym, znajdują się dwa samodzielne lokale mieszkalne, będące przedmiotem najmu.

Budynek mieszkalny wymaga remontu.

Wpływy uzyskane z wynajmu lokali mieszkalnych nie pokryją kosztów ich remontu.

Po zbyciu nieruchomości przez gminę koszt utrzymania i remontu budynku spoczywać będzie na ich właścicielach.