

**U C H W A Ł A Nr IX/62/2003**  
**Rady Gminy Przywidz z dnia 27 października 2003r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej położonej w Jodłownie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/Dz.U.Nr 142 z 2001r.poz.1591 z późn.zm./, oraz art.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami/Dz.U.Nr 46 z 2000r.poz.543 z późn.zm./

**RADA GMINY PRZYWIDZ**  
**u c h w a ł a, co następuje:**

**§ 1**

przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w JODŁOWNIE przy ul.Kasztanowej nr 15, wraz z udziałem wynoszącym 132/1000 części w działce gruntu nr 44/1 obszaru 1324m<sup>2</sup>, zapisanej w **Kw nr 69173** jako własność gminy Przywidz.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

Krystyna Podgórska

**U z a s a d n i e n i e**

W zasobie nieruchomości stanowiących mienie komunalne znajduje się lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku poszkołnym w Jodłownie przy ul.Kasztanowej nr 15, do którego przynależy udział gminy w działce gruntu pod budynkiem, wynoszący 132/1000 części.

Najemcą powyższego mieszkania jest Ryszard Brzeski.

Pozostałe 3 mieszkania znajdujące się w tym budynku wraz z udziałem w gruncie pod budynkiem zostały sprzedane przez gminę na rzecz najemców w roku 1999.

Państwo Brzescy nie stawili się w wyznaczonym dniu w Kancelarii Notarialnej celem zawarcia umowy sprzedaży, jak również nie dokonali wpłaty wymaganej przed kupnem, pomimo iż złożyli wnioski w sprawie wykupu zajmowanego mieszkania.

Najemcy lokalu ponownie wystąpili do Wójta Gminy z wnioskiem o sprzedaż lokalu, z uwagi na poprawę sytuacji finansowej i możliwość jego nabycia w chwili obecnej.