

Przywidz, 22.04.2008 r.

dotyczy: postępowania na wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów planistycznych dla Gminy Przywidz oraz sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - RO.Z. 341-4/08.

MODYFIKACJA SIWZ

Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), dokonał modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

I. Zmienia się treść pkt 1 i 2 w rozdz. III na str. 2 SIWZ:

Przed zmianą:

1. „Przedmiotem zamówienia jest wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów planistycznych w skali 1:1000 oraz sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych: Gromadzin, Huta Dolna i Nowa Wieś Przywidzka w gminie Przywidz wg zakresów określonych na mapach stanowiących załączniki nr 10 - 14 do SIWZ.

CPV: 74.25.00.00-6; 74.27.40.00-0

2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na niżej wymienione części zamówienia:

Część I - obręb Gromadzin (część) o powierzchni 62 ha

Część II - obręb Huta Dolna (część) o powierzchni 63 ha

Część III - obręb Nowa Wieś Przywidzka (część) o powierzchni 188 ha”

Po zmianie:

1. „Przedmiotem zamówienia jest wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów planistycznych w skali 1:1000 oraz sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych: Przywidz (wieś Gromadzin), Huta Dolna i Nowa Wieś Przywidzka w gminie Przywidz wg zakresów określonych na mapach stanowiących załączniki nr 10 - 14 do SIWZ.

CPV: 74.25.00.00-6; 74.27.40.00-0

2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na niżej wymienione części zamówienia:

Część I - obręb Przywidz (część wsi Gromadzin) o powierzchni 62 ha

Część II - obręb Huta Dolna (część) o powierzchni 63 ha

Część III - obręb Nowa Wieś Przywidzka (część) o powierzchni 188 ha”

II. Zmienia się treść pkt 6 w rozdz. III na str. 5 SIWZ:

Przed zmianą:

„6. Zamawiający dostarczy Wykonawcy niżej wymienione dokumenty:

Prawomocną Uchwałę Rady Gminy Przywidz o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz (tekst studium plus komplet map).

Mapy glebowo-rolnicze.

Wypisy i wyrysy z ewidencji gruntów.

Kopie wniosków do planu.

Do wglądu wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz (do wglądu).”

Po zmianie:

„6. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy niżej wymienione dokumenty:

- 1) Prawomocną Uchwałę Rady Gminy Przywidz o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz (tekst studium plus komplet map).
- 3) Prawomocne Uchwały Rady Gminy Przywidz w sprawie dróg gminnych wraz z załącznikami graficznymi.
- 4) Prawomocne Uchwały Rady Gminy Przywidz w sprawie nazewnictwa ulic i numeracji budynków - operat numeracji do wglądu.
- 5) Mapy glebowo-rolnicze.
- 6) Kopie wniosków do planu.
- 7) Do wglądu wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
- 8) Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz (do wglądu).”

III. Zmienia się treść załącznika nr 2 do SIWZ (Formularz cenowy):

1. Zmienia się treść w wierszu 5 na str. 16:

Przed zmianą:

„GROMADZIN”

Po zmianie:

„PRZYWIDZ (GROMADZIN)”

IV. Zmienia się treść załącznika nr 6 do SIWZ (Wzór umowy):

1. Wykreśla się wiersz 11 na str. 20 o treści: „ 2. Marię Piotrowiak - Skarbnika Gminy Przywidz”.

2. Zmienia się treść ust. 1 w § 1 na str. 20

Przed zmianą:

1. „Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia: wykonania map sytuacyjno - wysokościowych do celów planistycznych w skali 1:1000 dla Gminy Przywidz oraz sporządzenia projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych:

- 1) Gromadzin 62 ha,
- 2) Huta Dolna 63 ha,
- 3) Nowa Wieś Przywidzka 188 ha

zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą integralną część umowy.”

Po zmianie:

1. „Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia: wykonania map sytuacyjno - wysokościowych do celów planistycznych w skali 1:1000 oraz sporządzenia projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów geodezyjnych:

- 1) Przywidz (wieś Gromadzin) 62 ha,
- 2) Huta Dolna 63 ha,

3) Nowa Wieś Przywidzka 188 ha
zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą integralną część umowy.”

3. Zmienia się treść pkt 1 w § 4 ust. 1 na str. 21

Przed zmianą:

- 1) „przekazania Wykonawcy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji związanych z realizacją usługi opisanej w § 1 umowy będących w jego posiadaniu.”

Po zmianie:

- 1) „przekazania Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy niżej wymienionych dokumentów związanych z realizacją usługi opisanej w § 1 umowy będących w posiadaniu Zamawiającego:
 - a. Prawomocnej Uchwały Rady Gminy Przywidz o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 - b. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz (tekst studium plus komplet map).
 - c. Prawomocnych Uchwał Rady Gminy Przywidz w sprawie dróg gminnych wraz z załącznikami graficznymi.
 - d. Prawomocnych Uchwał Rady Gminy Przywidz w sprawie nazewnictwa ulic i numeracji budynków - operat numeracji do wglądu.
 - e. Map glebowo-rolniczych.
 - f. Kopii wniosków i uwag do planu.
 - g. Do wglądu - wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
 - h. Do wglądu - Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przywidz .”

4. Zmienia się treść § 5 na str. 22:

Przed zmianą:

„ § 5 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą ustala się maksymalne wynagrodzenie w kwocie:

CZĘŚCI I :

netto PLN,
(słownie:PLN),
podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
brutto..... PLN,
(słownie:PLN),

CZĘŚCI II :

netto PLN,
(słownie:PLN),
podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
brutto..... PLN,
(słownie:PLN),

CZĘŚCI III :

netto PLN,
(słownie:PLN),

podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
brutto..... PLN,
(słownie:PLN),

2. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia umownego w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
3. Wynagrodzenie umowne uwzględnia wszystkie niezbędne koszty, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji umowy, wprost lub pośrednio określone niniejszą umową, a także podatki naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.”

Po zmianie:

**„ § 5
WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą ustala się maksymalne wynagrodzenie w kwocie:
CZEŚCI I - obręb Przywidz (część wsi Gromadzin) o powierzchni 62 ha:
netto PLN,
(słownie:PLN),
podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
brutto..... PLN,
(słownie:PLN),
CZEŚCI II - obręb Huta Dolna (część) o powierzchni 63 ha:
netto PLN,
(słownie:PLN),
podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
brutto..... PLN,
(słownie:PLN),
CZEŚCI III - obręb Nowa Wieś Przywidzka (część) o powierzchni 188 ha:
netto PLN,
(słownie:PLN),
podatek VAT: PLN,
(słownie:PLN),
brutto..... PLN,
(słownie:PLN),
2. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
3. Wynagrodzenie umowne uwzględnia wszystkie niezbędne koszty, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji umowy, wprost lub pośrednio określone niniejszą umową, a także podatki naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.”

5. Zmienia się treść ust. 2 w § 6 na str. 23:

Przed zmianą:

- „2. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w dwóch częściach:
część I -po dokonaniu odbioru map sytuacyjno-wysokościowych do celów planistycznych,
część II - po dokonaniu odbioru całości zamówienia.”

Po zmianie:

- „2. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w dwóch częściach:

część I - w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia określonego w § 5, po dokonaniu odbioru map sytuacyjno-wysokościowych do celów planistycznych,
część II - w wysokości 80% kwoty wynagrodzenia określonego w § 5, po dokonaniu odbioru całości zamówienia.”

6. W § 7 dodaje się ust. 5 o następującej treści:

„5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia określonego w § 5 ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.”

Powyższa modyfikacja stanowi integralną część SIWZ.

W imieniu Zamawiającego

[imię i nazwisko]